

Обмерный план

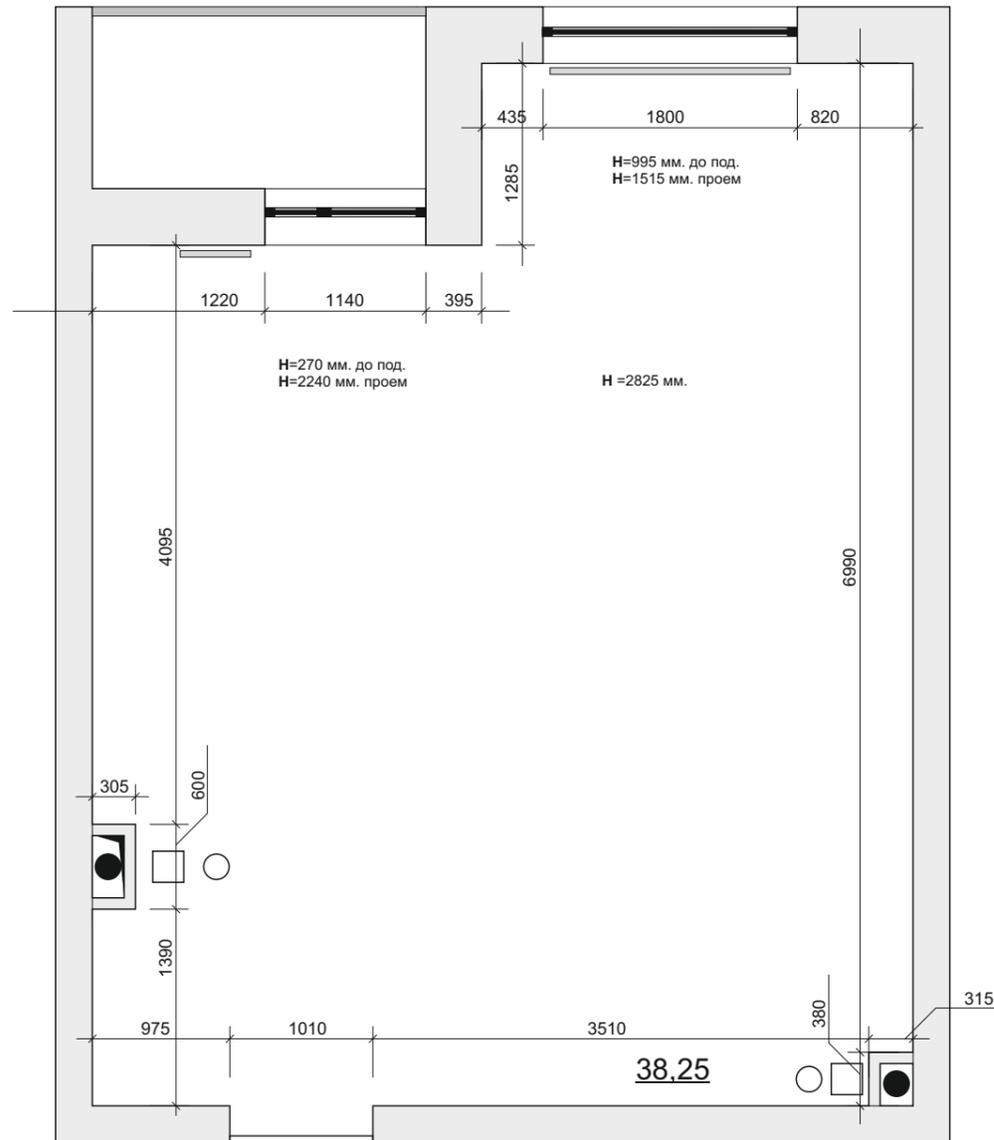
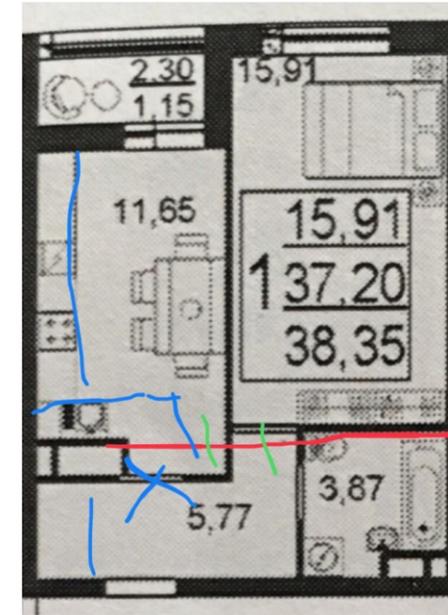


Схема планировки от ЖК «Дуэт»

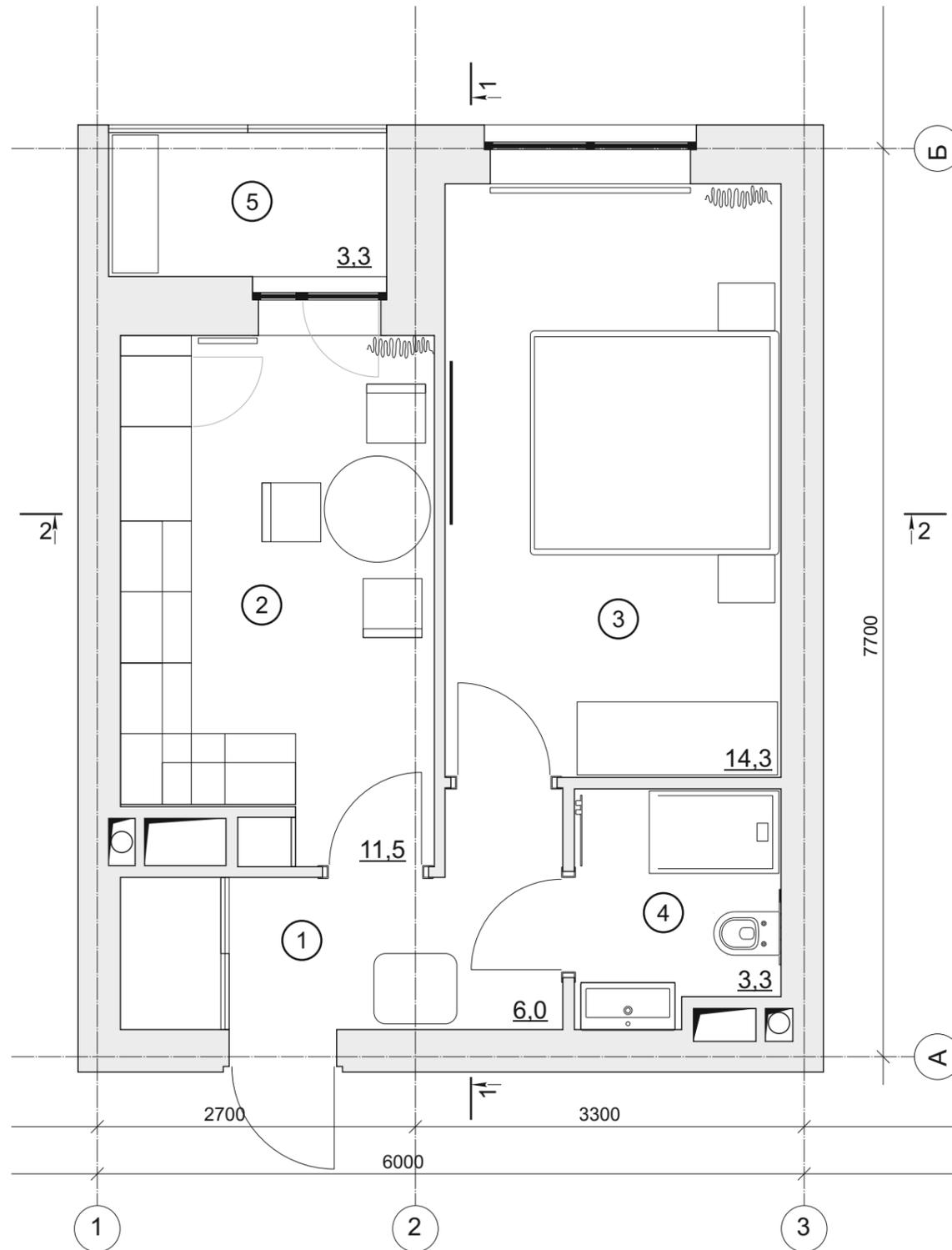


Площадь квартиры
 $S=38,25$ кв.м.

Высота потолка
 $H=3825$ мм.

						АР2605-2019			
						г. Москва, ул. Дегунинская, д. 10			
Изм.	Кол. уч.	Лист	Недок.	Подп.	Дата	ЖК «Дуэт»	Стадия	Лист	Листов
							П	1	
ГИП						Обмерный план			
ГАП									
Н. Контроль									

План с расстановкой мебели и сантехнического оборудования



Экспликация помещений

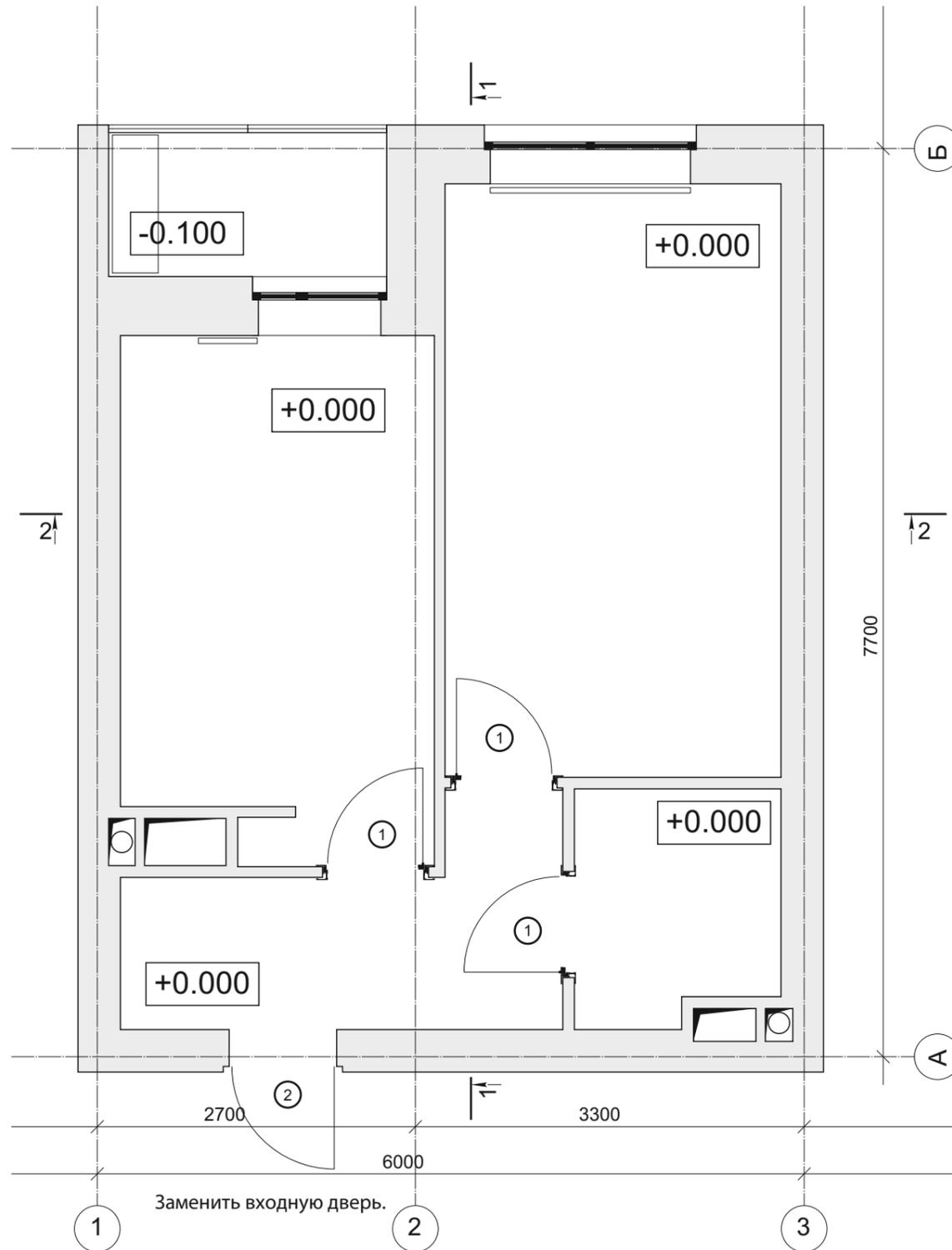
Номер помещ.	Наименование	Площадь, м2	Площадь стен, м2
1	Коридор	6,0	22,8
2	Кухня	11,5	33,3
3	Спальня	14,3	36,9
4	Туалет	3,3	18,3
5	Балкон	1,1	

Условные обозначения

① - № помещения

						АР2605-2019			
						г. Москва, ул. Дегунинская, д. 10			
Изм.	Кол. уч.	Лист	Недок.	Подп.	Дата	ЖК «Дуэт»	Стадия	Лист	Листов
							П	2	
ГИП						План с расстановкой мебели и сантехнического оборудования			
ГАП									
Н. Контроль									

План размещения и схема открывания дверей



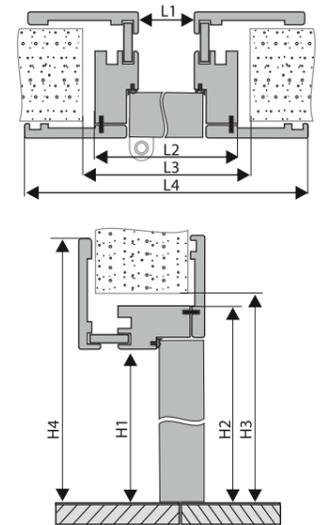
Примечание:
За нулевую отметку принять уровень чистого пола.

Спецификация дверей

1. - ALFA P, матовая эмаль Grigio Chiaro 3 шт.

Условный размер (номинальный)	Световой проход	Размер по коробу	Размер проема в стене		Размер по наличнику
			Рекомендуемый	Допустимый	
ширина	L1	L2	L3		L4
80	80	88	92	90 - 96	101 (100)
высота	H1	H2	H3		H4
210	210	214	216	215 - 218	220,4 (220)

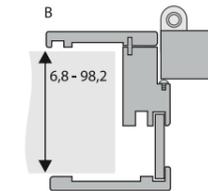
В скобках указаны размеры (L4) и (H4) по наличнику со стороны открывания. Размеры проема для двустворчатых VETRO по ширине меньше на 2 см. Для двустворчатых дверей с петлями ANSELMИ проем минимально допустимый НЕ ПРИМЕНЯТЬ.



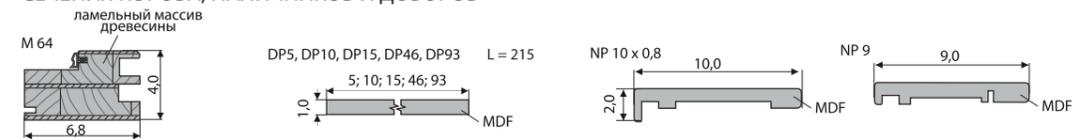
РАЗРЕЗЫ ПОЛОТЕН



СХЕМЫ СОЕДИНЕНИЯ



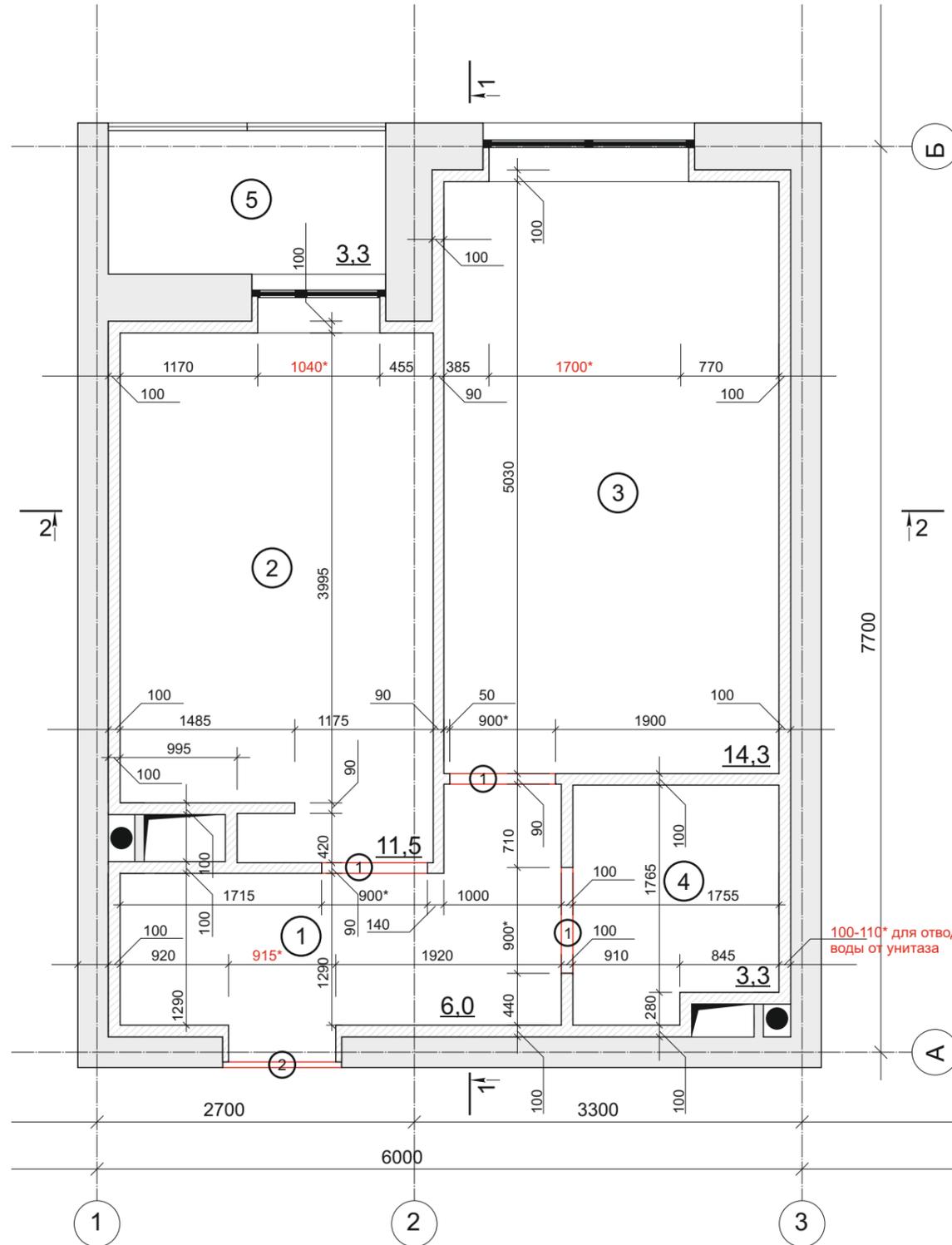
СЕЧЕНИЯ КОРОБА, НАЛИЧНИКОВ И ДОБОРОВ



2. - Входная металлическая дверь. 1 шт. СОГЛАСОВАТЬ С ЗАКАЗЧИКОМ.

						AP2605-2019		
						г. Москва, ул. Дегунинская, д. 10		
Изм.	Кол. уч.	Лист	Недок.	Подп.	Дата	ЖК «Дуэт»		
						П	4	
ГИП						План размещения и схема открывания дверей		
ГАП								
Н. Контроль								

Размерный план. Экспликация помещений. Ведомость дверных проемов.



Экспликация помещений

Номер помещ.	Наименование	Площадь, м2	Площадь стен, м2
1	Коридор	6,0	22,8
2	Кухня	11,5	33,3
3	Спальня	14,3	36,9
4	Туалет	3,3	18,3
5	Балкон	1,1	

Условные обозначения

- ① - № помещения
- ① - № дверного проема

Ведомость дверных проемов

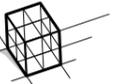
Номер проема	Размер проема	Примечание	кол-во
1	900*х2160	межкомнатная дверь	3 шт.
2		входная металл. дверь	1 шт.

Примечание: При необходимости заменить окна на новые, с повышенной звукоизоляцией, предусмотреть место под откосы.* СОГЛАСОВАТЬ С ЗАКАЗЧИКОМ.

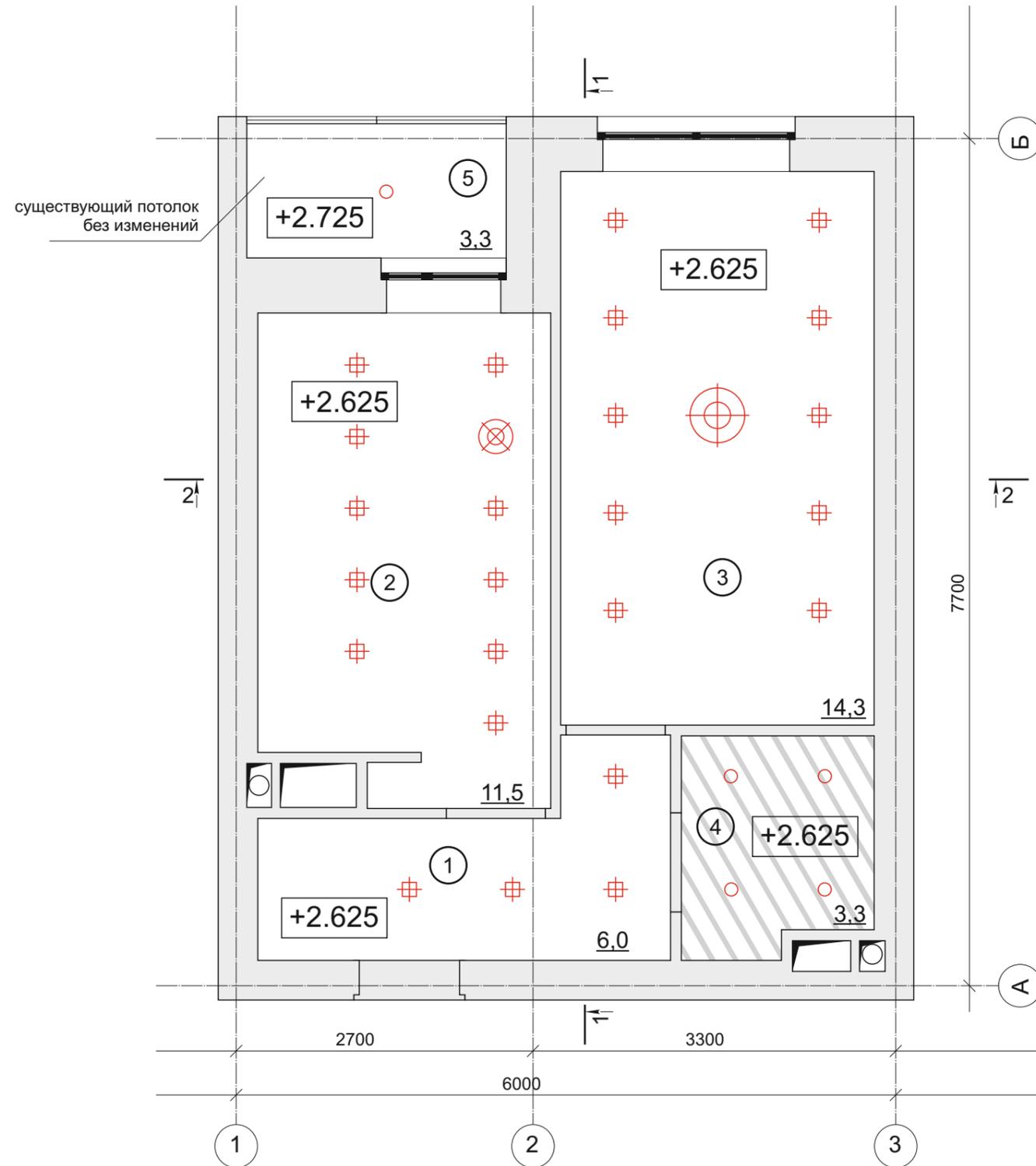
Дверные проемы №1 подготовить для дверей №1. (под коробка) см. совместно с планом размещения и схемой открывания дверей.

За нулевую отметку принять уровень чистого пола.

						АР2605-2019		
						г. Москва, ул. Дегунинская, д. 10		
Изм.	Кол. уч.	Лист	Недок.	Подп.	Дата	ЖК «Дуэт»		
						П	5	
ГИП						Размерный план Экспликация помещений Ведомость дверных проемов		
ГАП								
Н. Контроль								



План потолков на отм. +2,625



Условные обозначения



- Потолок белый матовый Ral 9010, с повышенной звукоизоляцией (толщина всей конструкции потолка не больше 100 мм)



- Потолок влагостойкий белый матовый Ral 9010, с повышенной звукоизоляцией (толщина всей конструкции потолка не больше 100 мм)

Примечание:

За нулевую отметку принять уровень чистого пола. см. разрезы.

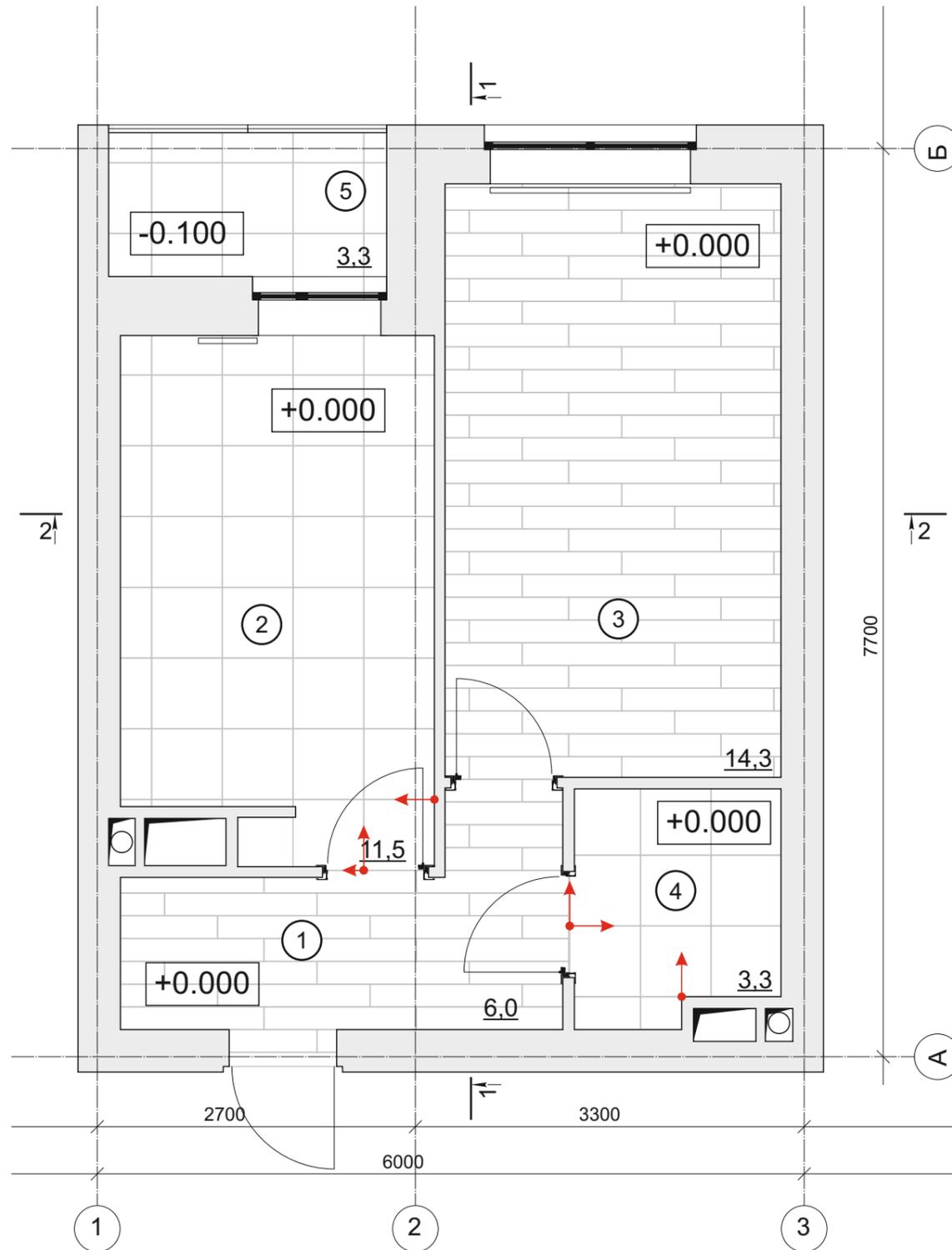
Рекомендуемый производитель knauf

Возможно использование аналогичных по цвету и фактуре материалов.

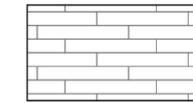
Дизайн проект разработан на базе проектных решений, в связи с этим необходимо учитывать возникшую несостыковку проектных и реальных размеров. Все возникшие в процессе работы вопросы решаются в порядке авторского надзора совместно с архитектором-дизайнером и заказчиком. Спорные вопросы необходимо решать до начала работ.

						АР2605-2019				
						г. Москва, ул. Дегунинская, д. 10				
Изм.	Кол. уч.	Лист	Недок.	Подп.	Дата	ЖК «Дуэт»		Стадия	Лист	Листов
						П		6		
ГИП						План потолков на отм. +2,625				
ГАП										
Н. Контроль										

План полов на отм. 0,000



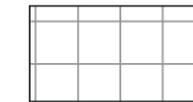
Условные обозначения



- Ламинат матовый светлый, толщина планки 8 мм, класс использования:32, 193x1291 мм. Рисунок под дуб. Egger



Ламинат матовый светлый, толщина планки 8 мм, класс использования:32, 193x1291 мм. Рисунок под дуб. Egger. Фото



- Матовая керамическая плитка 600x600 мм.

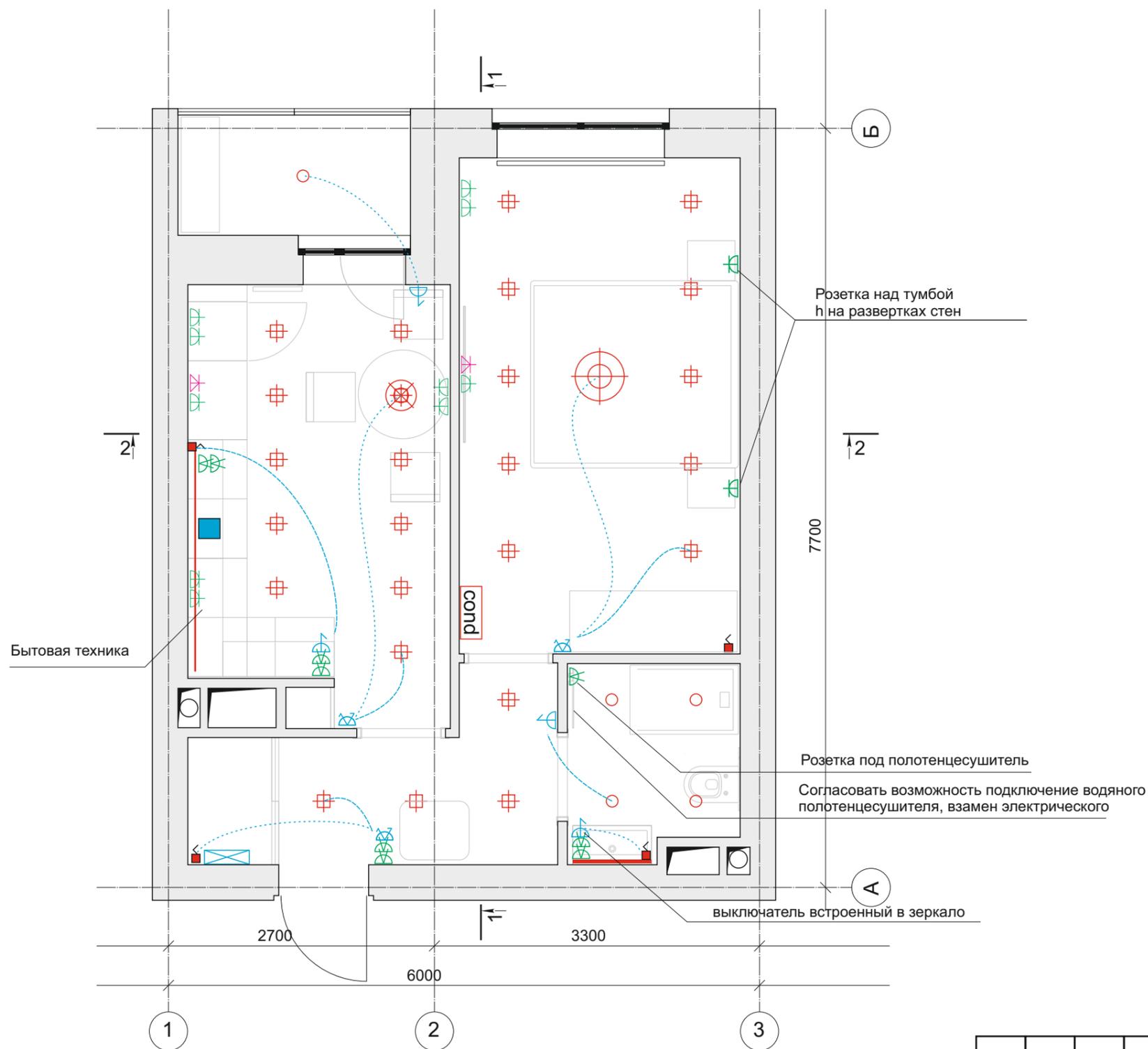
Примечание:

За нулевую отметку принять уровень чистого пола. см. разрезы.

Подробную отделку полов, стен см. на развёртках и визуализациях. Кол-во материалов дано без учёта запаса. Рекомендуемый запас - 10%. Возможно использование аналогичных по цвету и фактуре материалов.

						АР2605-2019			
						г. Москва, ул. Дегуниная, д. 10			
Изм.	Кол. уч.	Лист	Недок.	Подп.	Дата	ЖК «Дуэт»	Стадия	Лист	Листов
							П	7	
ГИП						План полов на отм. 0,000			
ГАП									
Н. Контроль									

Схема расстановки светильников, розеток и выключателей.



Условные обозначения

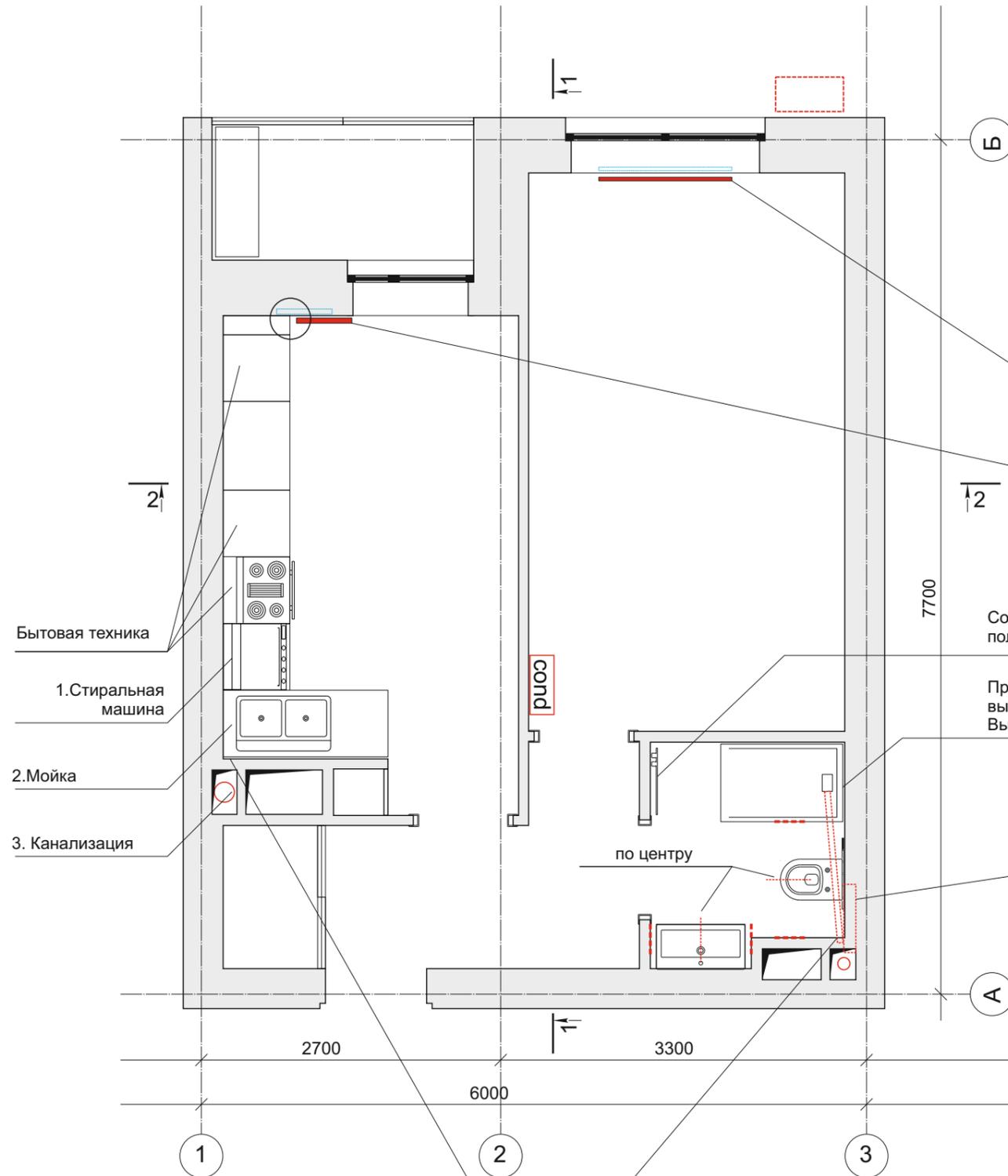
- электрощит
- кондиционер
- розетки
- выключатель двухклавишный
- выключатель одноклавишный
- влагозащитная светодиодная декоративная лента в алюминиевом профиле
- влагозащитная светодиодная лента в алюминиевом профиле
- гр. розеток под тв
- электровыводы
- вытяжка
- влагозащищенные точечные светильники
- встроенные светильники, световой поток на стены
- группа декоративных светильников
- влагозащищенные розетки
- люстра

Примечание:
см. совместно с развертками стен.

Дизайн проект разработан на базе проектных решений, в связи с этим необходимо учитывать возникшую несостыковку проектных и реальных размеров. Все возникшие в процессе работы вопросы решаются в порядке авторского надзора, совместно с архитектором-дизайнером и заказчиком. Спорные вопросы необходимо решать до начала работ. В проекте светильники указаны условно. Поэтому на основании светотехнического расчета (фотометрических данных и норм освещения, а так же стоимости на оборудование (КП), необходимо согласовать с автором проекта и заказчиком. Необходимо согласовать отверстия под светильники в потолке, световой поток, температуру светильников и т.д. до покупки оборудования и начала всех работ, с автором проекта.

						АР2605-2019			
						г. Москва, ул. Дегунинская, д. 10			
Изм.	Кол. уч.	Лист	Недок.	Подп.	Дата	ЖК «Дуэт»	Стадия	Лист	Листов
							П	8	
ГИП						Схема расстановки светильников, розеток и выключателей.			
ГАП									
Н. Контроль									

План привязки сантехнического оборудования



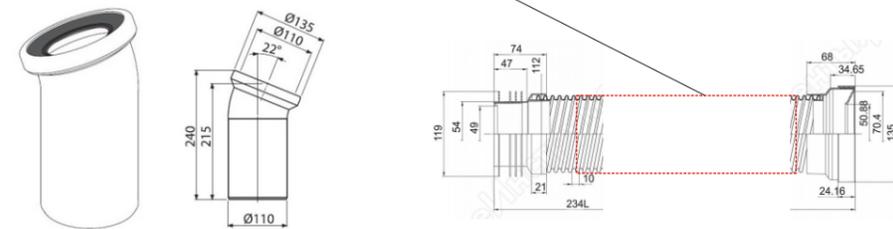
Примечание: Кондиционеры устанавливать только в специально отведенных местах, с отведением конденсата в канализацию квартиры. Домашним сплит-системам необходима изоляция, нужен утеплитель для трубок кондиционера.

Радиаторы перевесить, до начала всех работ с полами, предусмотреть новые крепления, с учетом новой толщины звукоизоляции стен. Предусмотреть открытие двери холодильника на кухне.

Согласовать возможность подключение водяного полотенцесушителя, взамен электрического

Предусмотреть слив воды в канализацию под углом. выбрать поддон для душа см. визуализацию. Высота пола +100 мм от существующего.

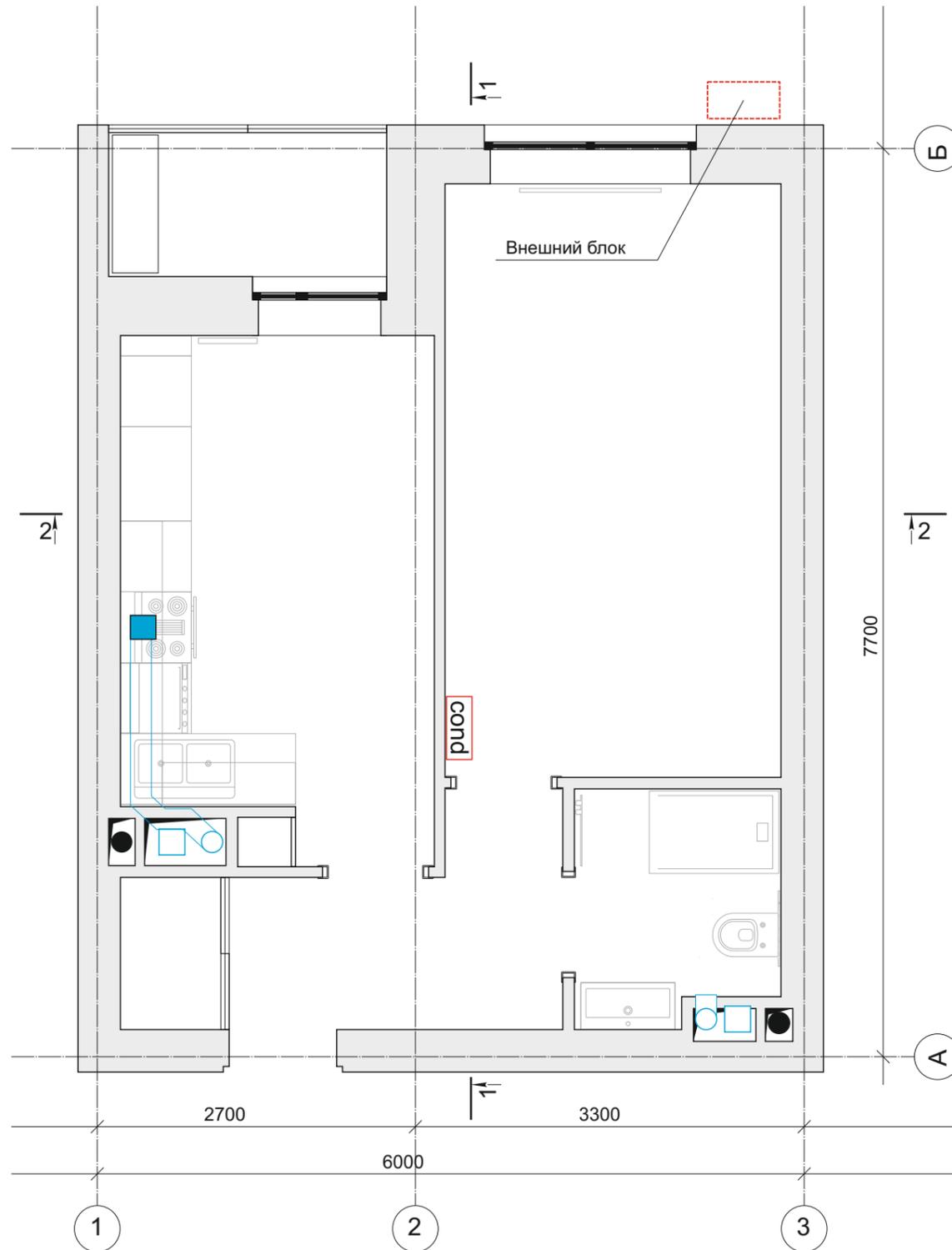
100-110* для отвода воды от унитаза



Предусмотреть скрытые лючки для обслуживания. установить крантики для перекрытия воды.

						AP2605-2019			
						г. Москва, ул. Дегуниная, д. 10			
Изм.	Кол. уч.	Лист	Недок.	Подп.	Дата	ЖК «Дуэт»	Стадия	Лист	Листов
							П	10	
ГИП						План привязки сантехнического оборудования			
ГАП									
Н. Контроль									

Схема вентиляции и кондиционирования



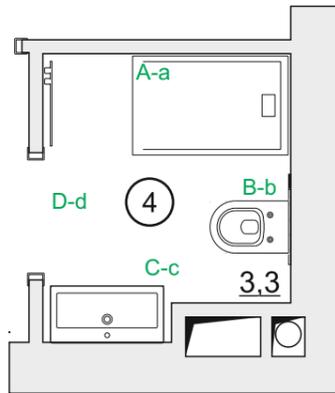
Условные обозначения

- cond - кондиционер
- вытяжка

Примечание: Кондиционеры устанавливать только в специально отведенных местах, с отведением конденсата в канализацию квартиры. Домашним сплит-системам необходима изоляция, нужен утеплитель для трубок кондиционера.

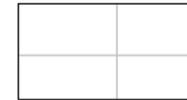
						AP2605-2019				
						г. Москва, ул. Дегунинская, д. 10				
Изм.	Кол. уч.	Лист	Недок.	Подп.	Дата	ЖК «Дуэт»		Стадия	Лист	Листов
								П	11	
ГИП						Схема вентиляции и кондиционирования				
ГАП										
Н. Контроль										

Развертки стен. Санузел



Предусмотреть скрытые лючки для обслуживания. установить крантики для перекрытия воды.

Условные обозначения



- плитка n Time Art Blanco 300x900



- плитка n Time Art Blanco 300x900 фото

Влагозащитная светодиодная лента в алюминиевом профиле

Экспликация помещений

Номер помещ.	Наименование	Площадь, м ²	Площадь стен, м ²
1	Коридор	6,0	22,8
2	Кухня	11,5	33,3
3	Спальня	14,3	36,9
4	Туалет	3,3	18,3
5	Балкон	1,1	

Дизайн проект разработан на базе проектных решений, в связи с этим необходимо учитывать возникшую несостыковку проектных и реальных размеров. Все возникшие в процессе работы вопросы решаются в порядке авторского надзора совместно с архитектором-дизайнером и заказчиком. Спорные вопросы необходимо решать до начала работ.

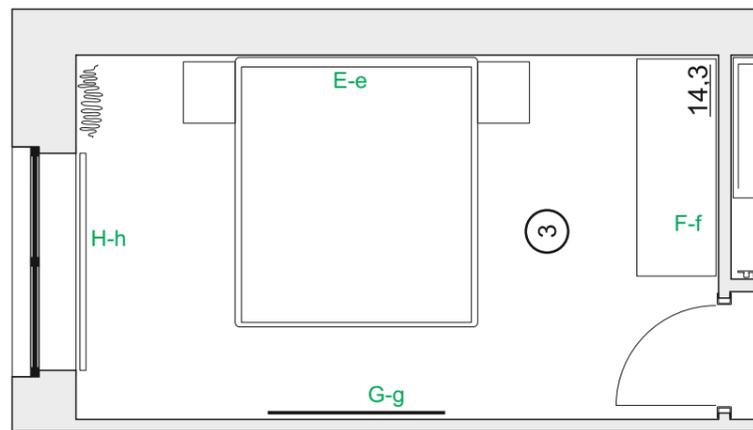
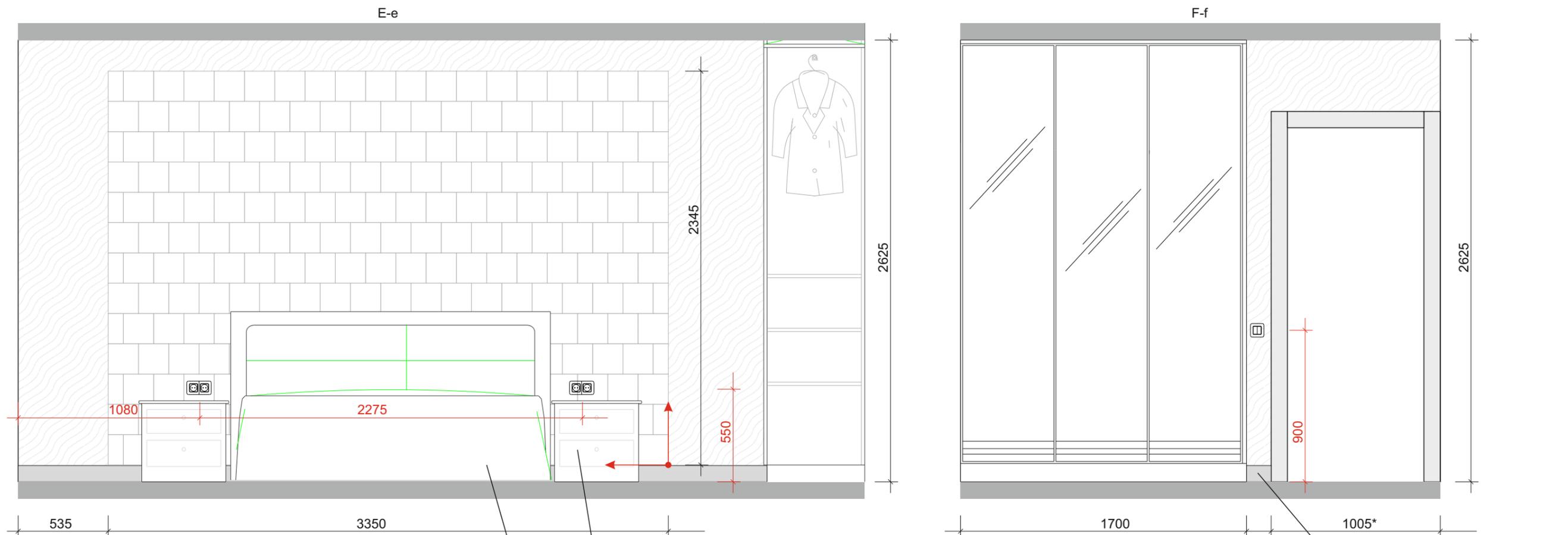
Примечание:

За нулевую отметку принять уровень чистого пола.

Кол-во материалов дано без учёта запаса. Рекомендуемый запас - 10%. Возможно использование аналогичных по цвету и фактуре материалов.

						AP2605-2019		
						г. Москва, ул. Дегунинская, д. 10		
Изм.	Кол. уч.	Лист	Недок.	Подп.	Дата			
						ЖК «Дуэт»		
						Развертки стен. Санузел.		
						Стадия	Лист	Листов
						П	12	

Развертки стен E-e, F-f. Спальня



тумба 43(Ш) x 53(Д) x 52(В)
 кровать 190(Ш) x 211(Д) x 108(В)

Условные обозначения

- Зеркальная плитка ДСТ КЗС1-01 Квадратная серебряная с фацетом 10 мм 18x18
- Декоративная штукатурка. Цвет белый.

Плинтуса 100 мм

Примечание:
 За нулевую отметку принять уровень чистого пола.

Кол-во материалов дано без учёта запаса. Рекомендуемый запас - 10%.
 Возможно использование аналогичных по цвету и фактуре материалов.

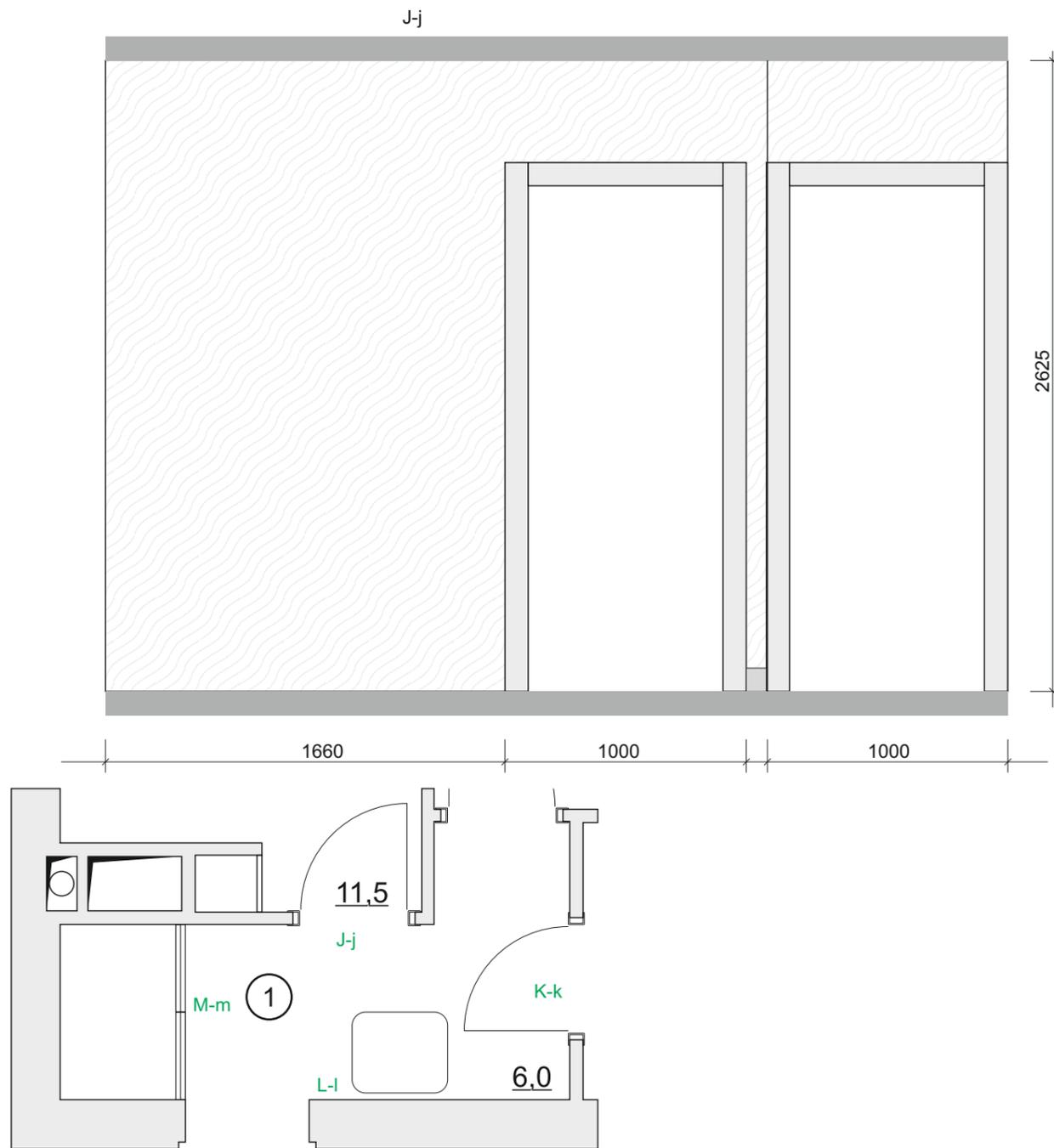
Экспликация помещений

Номер помещ.	Наименование	Площадь, м2	Площадь стен, м2
1	Коридор	6,0	22,8
2	Кухня	11,5	33,3
3	Спальня	14,3	36,9
4	Туалет	3,3	18,3
5	Балкон	1,1	

Дизайн проект разработан на базе проектных решений, в связи с этим необходимо учитывать возникшую несостыковку проектных и реальных размеров. Все возникшие в процессе работы вопросы решаются в порядке авторского надзора совместно с архитектором-дизайнером и заказчиком. Спорные вопросы необходимо решать до начала работ.

						АР2605-2019					
						г. Москва, ул. Дегунинская, д. 10					
Изм.	Кол. уч.	Лист	Недок.	Подп.	Дата	ЖК «Дуэт»		Стадия	Лист	Листов	
								П	13		
ГИП						Развертки стен E-e, F-f. Спальня					
ГАП											
Н. Контроль											

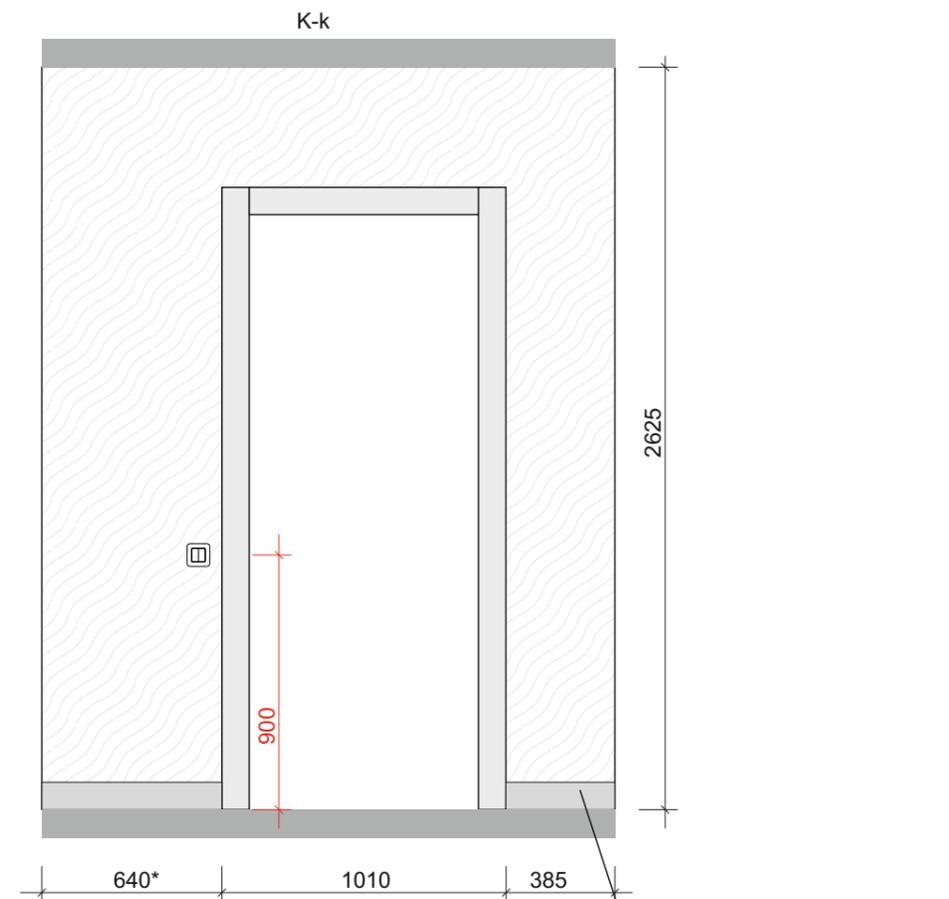
Развертки стен J-j, K-k. Коридор



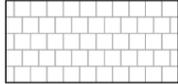
Экспликация помещений

Номер помещ.	Наименование	Площадь, м ²	Площадь стен, м ²
1	Коридор	6,0	22,8
2	Кухня	11,5	33,3
3	Спальня	14,3	36,9
4	Туалет	3,3	18,3
5	Балкон	1,1	

Дизайн проект разработан на базе проектных решений, в связи с этим необходимо учитывать возникшую несостыковку проектных и реальных размеров. Все возникшие в процессе работы вопросы решаются в порядке авторского надзора совместно с архитектором-дизайнером и заказчиком. Спорные вопросы необходимо решать до начала работ.



Условные обозначения

-  - Зеркальная плитка ДСТ КЗС1-01
Квадратная серебряная с фацетом 10 мм 18x18
-  - Декоративная штукатурка. Цвет белый.

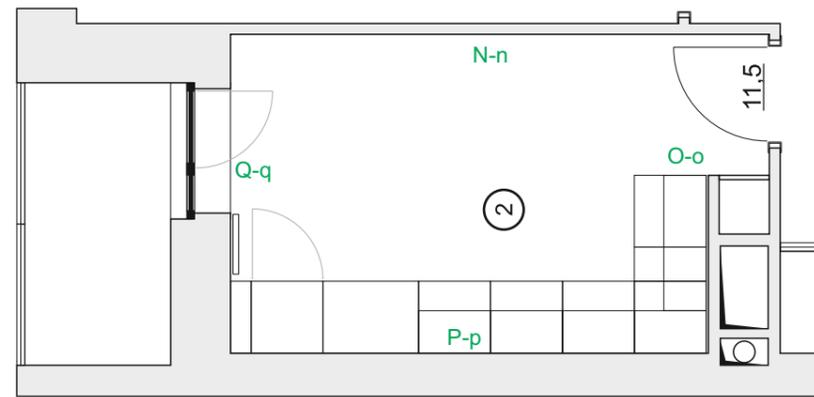
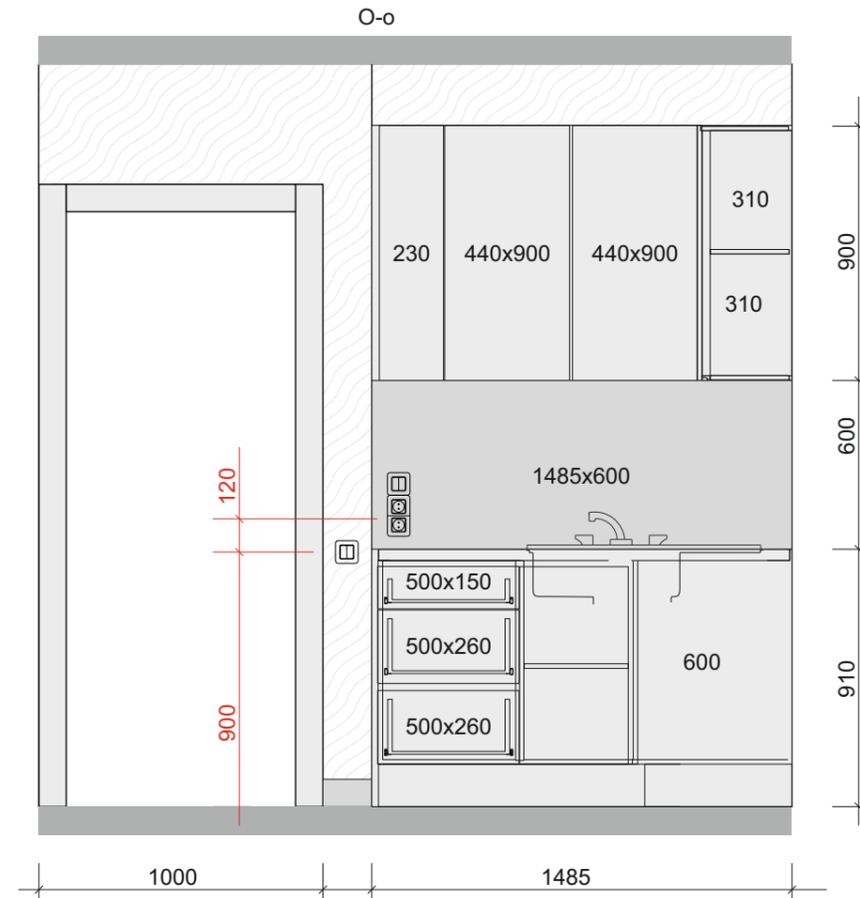
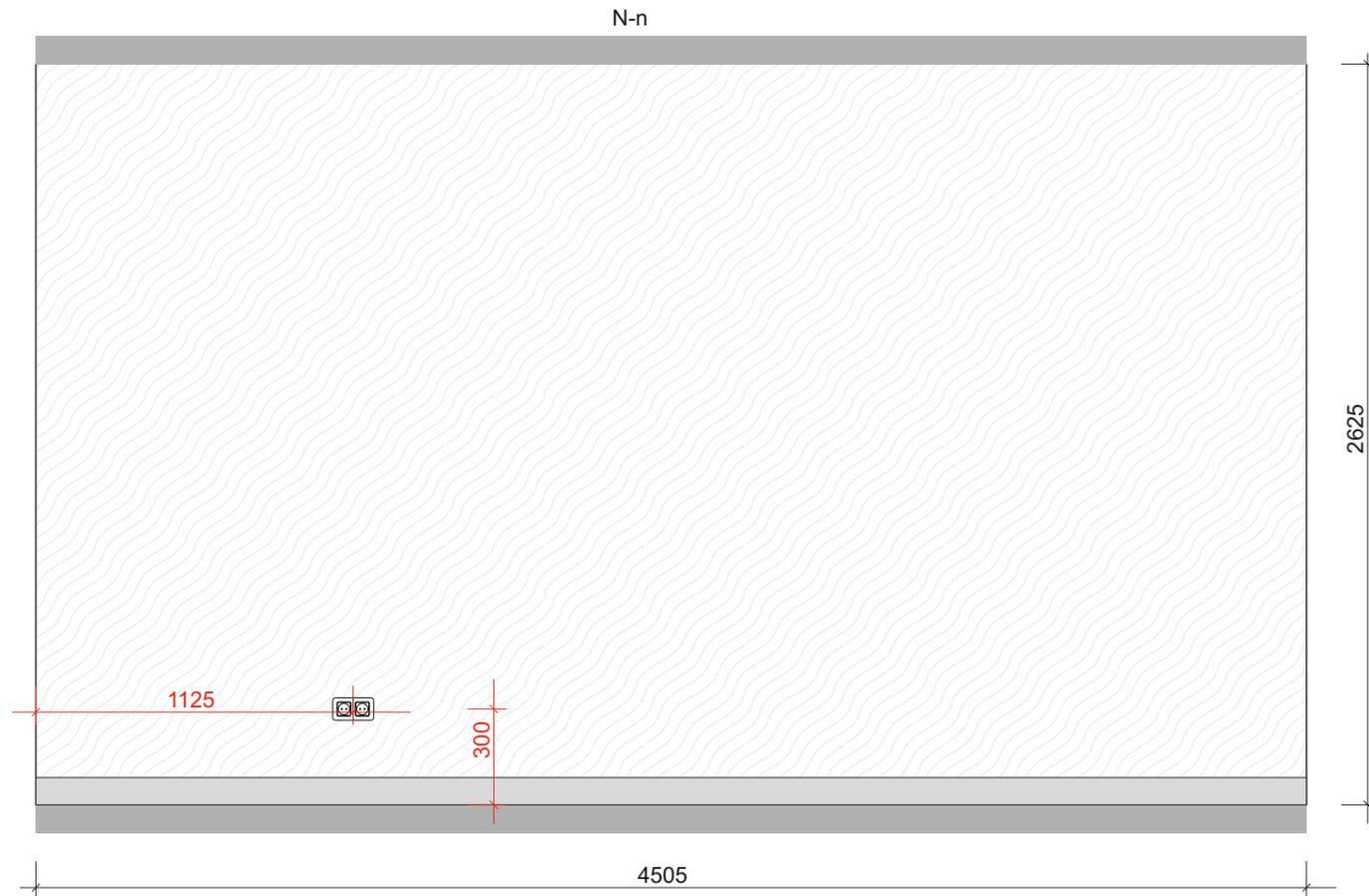
Примечание:

За нулевую отметку принять уровень чистого пола.

Кол-во материалов дано без учёта запаса. Рекомендуемый запас - 10%.
Возможно использование аналогичных по цвету и фактуре материалов.

						АР2605-2019		
						г. Москва, ул. Дегунинская, д. 10		
Изм.	Кол. уч.	Лист	Недок.	Подп.	Дата			
						ЖК «Дуэт»		
						П 15		
						Развертки стен J-j, K-k. Коридор.		
Н. Контроль								

Развертки стен N-n, O-o. Кухня

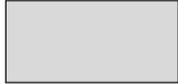


Экспликация помещений

Номер помещ.	Наименование	Площадь, м2	Площадь стен, м2
1	Коридор	6,0	22,8
2	Кухня	11,5	33,3
3	Спальня	14,3	36,9
4	Туалет	3,3	18,3
5	Балкон	1,1	

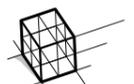
Дизайн проект разработан на базе проектных решений, в связи с этим необходимо учитывать возникшую несостыковку проектных и реальных размеров. Все возникшие в процессе работы вопросы решаются в порядке авторского надзора совместно с архитектором-дизайнером и заказчиком. Спорные вопросы необходимо решать до начала работ.

Условные обозначения

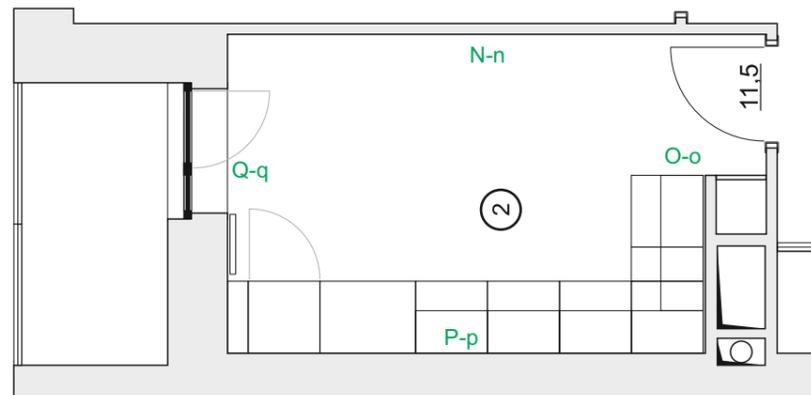
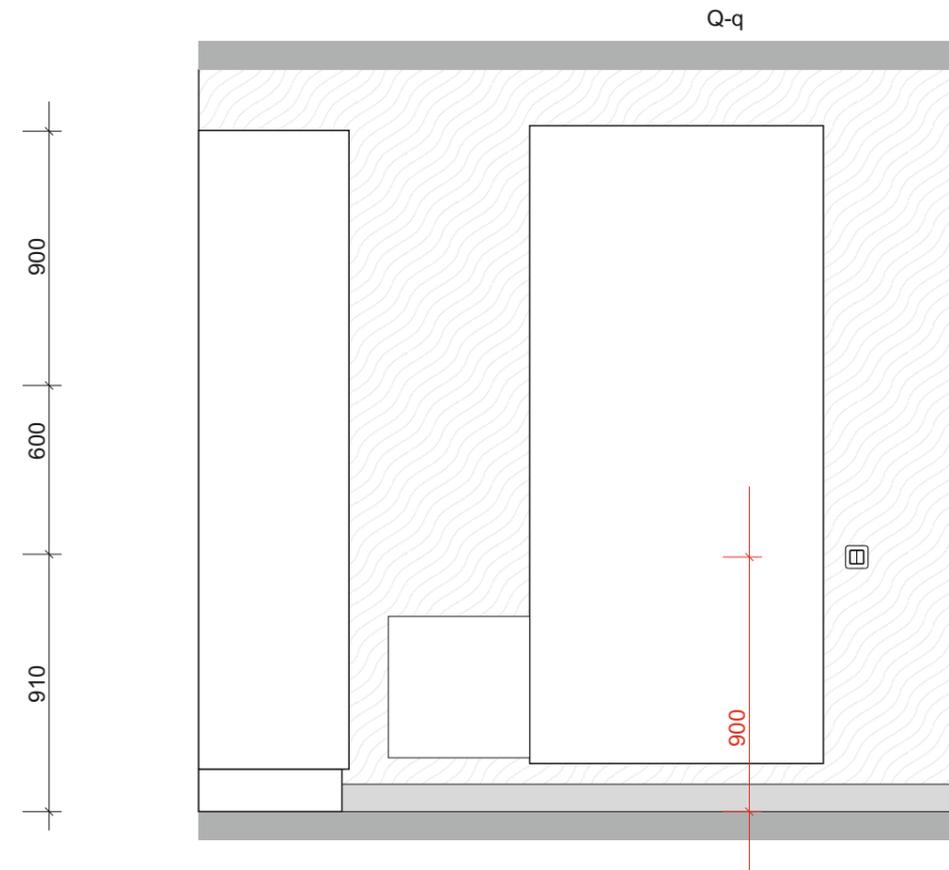
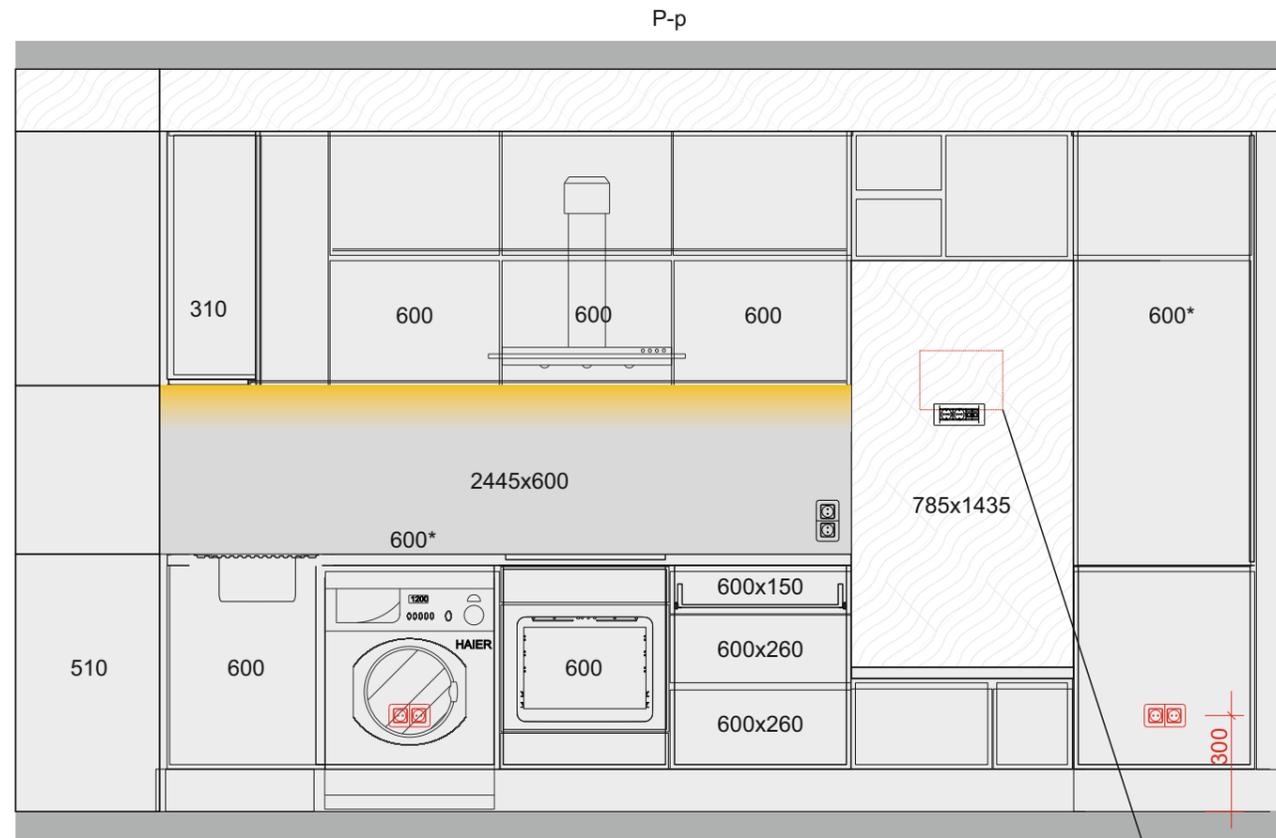
-  - «фартук»
-  - Декоративная штукатурка. Цвет белый.

Примечание:
За нулевую отметку принять уровень чистого пола.

Кол-во материалов дано без учёта запаса. Рекомендуемый запас - 10%.
Возможно использование аналогичных по цвету и фактуре материалов.

						AP2605-2019		
						г. Москва, ул. Дегунинская, д. 10		
Изм.	Кол. уч.	Лист	Недок.	Подп.	Дата	ЖК «Дуэт»		
						П	17	Листов
						Развертки стен N-n, O-o. Кухня.		
Н. Контроль								

Развертки стен Р-р, Q-г. Кухня



место для крепежа тв

Условные обозначения

- «фартук»
- Декоративная штукатурка. Цвет белый.

Примечание:
За нулевую отметку принять уровень чистого пола.

Кол-во материалов дано без учёта запаса. Рекомендуемый запас - 10%.
Возможно использование аналогичных по цвету и фактуре материалов.

Экспликация помещений

Номер помещ.	Наименование	Площадь, м2	Площадь стен, м2
1	Коридор	6,0	22,8
2	Кухня	11,5	33,3
3	Спальня	14,3	36,9
4	Туалет	3,3	18,3
5	Балкон	1,1	

Дизайн проект разработан на базе проектных решений, в связи с этим необходимо учитывать возникшую несостыковку проектных и реальных размеров. Все возникшие в процессе работы вопросы решаются в порядке авторского надзора совместно с архитектором-дизайнером и заказчиком. Спорные вопросы необходимо решать до начала работ.

						АР2605-2019			
						г. Москва, ул. Дегунинская, д. 10			
Изм.	Кол. уч.	Лист	Недок.	Подп.	Дата	ЖК «Дуэт»	Стадия	Лист	Листов
							П	18	
ГИП						Развертки стен Р-р, Q-г. Кухня.			
ГАП									
Н. Контроль									